



KARTA USŁUG

1.	Nazwa procedury:	WYDZIERŻAWIENIE NIERUCHOMOŚCI NA OKRES POWYŻEJ TRZECH LAT
2.	Nazwa wydziału:	Wydział Architektury, Geodezji i Zasobów Komunalnych.
3.	Podstawa prawna:	<ul style="list-style-type: none">ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz. U. z 1964 roku Nr 16, poz. 93 z późn. zm.)ustawa z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1590).
4.	Wymagane dokumenty:	<ul style="list-style-type: none">Wniosek o wydzierżawienie nieruchomości gruntowej.Mapa ewidencyjna z zaznaczonym terenem wnioskowanym do wydzierżawienia
5.	Oplaty skarbowe:	Wniosek zwolniony z opłaty skarbowej.
6.	Oplaty administracyjne:	Wniosek zwolniony z opłaty administracyjnej.
7.	Termin i sposób załatwiania:	<ul style="list-style-type: none">Wniosek jest przekazywany wraz z dokumentami sprawy do zaopiniowania przez odpowiednie komisje Rady Miejskiej w Chełmku.po uzyskaniu pozytywnej opinii, uchwała w przedmiotowej sprawie kierowana jest na sesję Rady Miejskiej.po podjęciu uchwały zawierana jest umowa dzierżawy.o terminie podpisanie umowy strona zostanie poinformowana telefonicznie lub pisemnie.Burmistrz Chełmka może ogłosić przetarg na wydzierżawienie danej nieruchomości .Do trzech miesięcy.
8.	Miejsce złożenia wniosku:	Urząd Miejski w Chełmku, ul. Krakowska 11, 32-660 Chełmek Dziennik Podawczy Godziny pracy: od poniedziałku do środy od 7.30 do 15.30, czwartek od 7.30 do 16.00 piątek od 7.30 do 15.00.
9.	Jednostka odpowiedzialna:	Wydział Architektury, Geodezji i Zasobów Komunalnych – pokój nr 14, nr tel. 844-90-33.
10.	Tryb odwoławczy:	Brak odwołania.
11.	Inne informacje:	Dzierżawca jest zobowiązany płacić stawkę czynszu, która jest ustalana raz w roku zarządzeniem Burmistrza Chełmka, a kwota wyjściowa została ustalona w wyniku przetargu jeżeli przetarg został ogłoszony.