

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH W DZIERŻAWĘ

Burmistrz Chełmka działając na podstawie **art. 35 ust. 1 i 2** ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) **art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a”** ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 roku, poz. 446 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr **XIII/100/2007 Rady Miejskiej w Chełmku z dnia 29 listopada 2007 roku** przeznacza w dzierżawę następujące nieruchomości, stanowiące własność Gminy Chełmek w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Położenie i oznaczenie nieruchomości	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości
1.	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr: 1. 836/92 o pow. 4.3100 ha, 2. 561/2 o pow. 0.4200 ha, 3. 563/3 o pow. 7.2286 ha, 4. 560 o pow. 6.7196 ha, wraz z zabudowaniami: pomieszczeniem gospodarczym (dyżurka) o pow. 19 m ² i budynku stacji pomp o pow. 23 m ² obręb Chełmek, położona w Chełmku rejon ul. Przemysłowej.	KR1E/00024296/9	cele statutowe Polskiego Związku Wędkarskiego Zarząd Okręgu Bielsko-Biała Koło Miejskie Chełmek	umowa dzierżawy na okres 3 lat

Postanowienia ogólne:

- ~~Czynsz dzierżawny w kwocie 1,00 złotych netto płatny jest rocznie w terminie do dnia 30 września danego roku, przy czym za dzień zapłaty strony ustalają dzień uznania rachunku bankowego. W przypadku gdy koniec terminu przypada na dzień wolny od pracy, zapłata powinna zostać dokonana przed tym dniem. Do stawki czynszu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23 %.~~
- Czynsz dzierżawny jest płatny na indywidualny numer konta, który zostanie podany w umowie dzierżawy gruntu, przy czym za dzień zapłaty strony ustalają dzień uznania ww. rachunku bankowego.
- Uchybienie terminu dokonania zapłaty za dzierżawę powoduje doliczenie odsetek zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- Czynsz dzierżawny może wzrastać w okresach rocznych o wzrost wskaźników inflacji artykułów konsumpcyjnych ogłoszonych przez prezesa GUS, zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Chełmka w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszów najmu i dzierżawy na dany rok, bez konieczności stosowania wypowiedzenia.

Przedmiotowy wykaz został wywieszony na okres **21 dni** tj.: w terminie **od dnia 10 sierpnia 2016 roku do dnia 31 sierpnia 2016 roku** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chełmku 32-660 Chełmek, ul. Krakowska 11, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty tj. został wywieszony na tablicach ogłoszeń na terenie całej gminy, w BIP i na stronie internetowej urzędu www.chelmek.pl.

Dodatkowych informacji w sprawie dzierżawy wymienionej wyżej nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chełmku ul. Krakowska 11, w pokoju nr 14 lub telefonicznie pod numerem telefonu **844-90-31** lub **35** Wydział Architektury, Geodezji i Zasobów Komunalnych Urzędu Miejskiego w Chełmku.

Chełmek, dnia 10 sierpnia 2016 roku.

Burmistrz

Andrzej Saternus