

**BURMISTRZ CHEŁMKA PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI
WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O I PRZETARGU
USTNYM NIEOGRANICZONYM NA NIŻEJ OPISANE NIERUCHOMOŚCI T.J.:**

I. Nieruchomości gruntowe niezabudowane, stanowiące własność Gminy Chelmek położone w obrębie Gorzów, w Gorzowie rejon ul. Krzywiej, Sosnowej i Orliśka.

a) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości: działka nr 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029 wraz z działką nr 204/86 objęte są Księgą wieczystą, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Oświęcimiu, Wydział V Ksiąg Wieczystych nr KR1E/00029400/7.

b) powierzchnia nieruchomości: 0.1290 ha, 0.2476 ha, 0.1290 ha, 0.1082 ha, 0.1428, 0.1335 ha, 0.1425 ha, 0.1296 ha, 0.1070 ha, 0.1786 wraz z 0.0103 ha.

c) przeznaczenie nieruchomości: dla przedmiotowego terenu brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie w nowej edycji studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chelmek (Uchwała Rady Miejskiej w Chelмку Nr XXXV/307/2014 z dnia 16 stycznia 2014 roku): MN 2 – tereny o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w wolno stojącym układzie budynków.

Funkcja podstawowa – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wyłącznie w wolnostojącym układzie budynków.

Funkcja uzupełniająca – funkcja usługowa jako towarzysząca zabudowie mieszkaniowej oraz jako funkcja samoistna: w tym rekreacja indywidualna, usługi publiczne, handel, gastronomia, rzemiosło budynki gospodarcze, garaże, tereny zieleni towarzyszącej urządzeniu infrastruktury technicznej i komunikacji.

Linie zabudowy przedmiotowych działek ustalono zgodnie z załącznikiem 1 do decyzji o warunkach zabudowy nr AGK.6730.22.2014 w odległości 12 m od istniejących ulic Sosnowej i Orliśka. Szczegółowy opis wraz z warunkami obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji oraz z wytycznymi architektonicznymi, lokalizacyjnymi i projektowo-realizacyjnymi zamieszczono w DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY (wraz z załącznikami).

d) cena wywoławcza: 50.800,00 złotych brutto, 65.100,00 złotych brutto, 38.150,00 złotych brutto, 35.600,00 złotych brutto, 46.600,00 złotych brutto, 43.700,00 złotych brutto, 46.500,00 złotych brutto, 42.300,00 złotych brutto, 35.200,00 złotych brutto, 62.500,00 złotych brutto. W tym należy podatek VAT od towarów i usług w wysokości 23 %.

II. Termin i miejsce przetargu: PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 20 CZERWCA 2016 ROKU O GODZ. 10.00 W SIEDZIBIE URZĘDU MIEJSKIEGO W CHEŁMKU, UL. KRAKOWSKA 11, SALA SESYJNA, W ODSTĘPACH CZASU CO 10 MINUT DLA POSZCZEGÓLNEJ NIERUCHOMOŚCI.

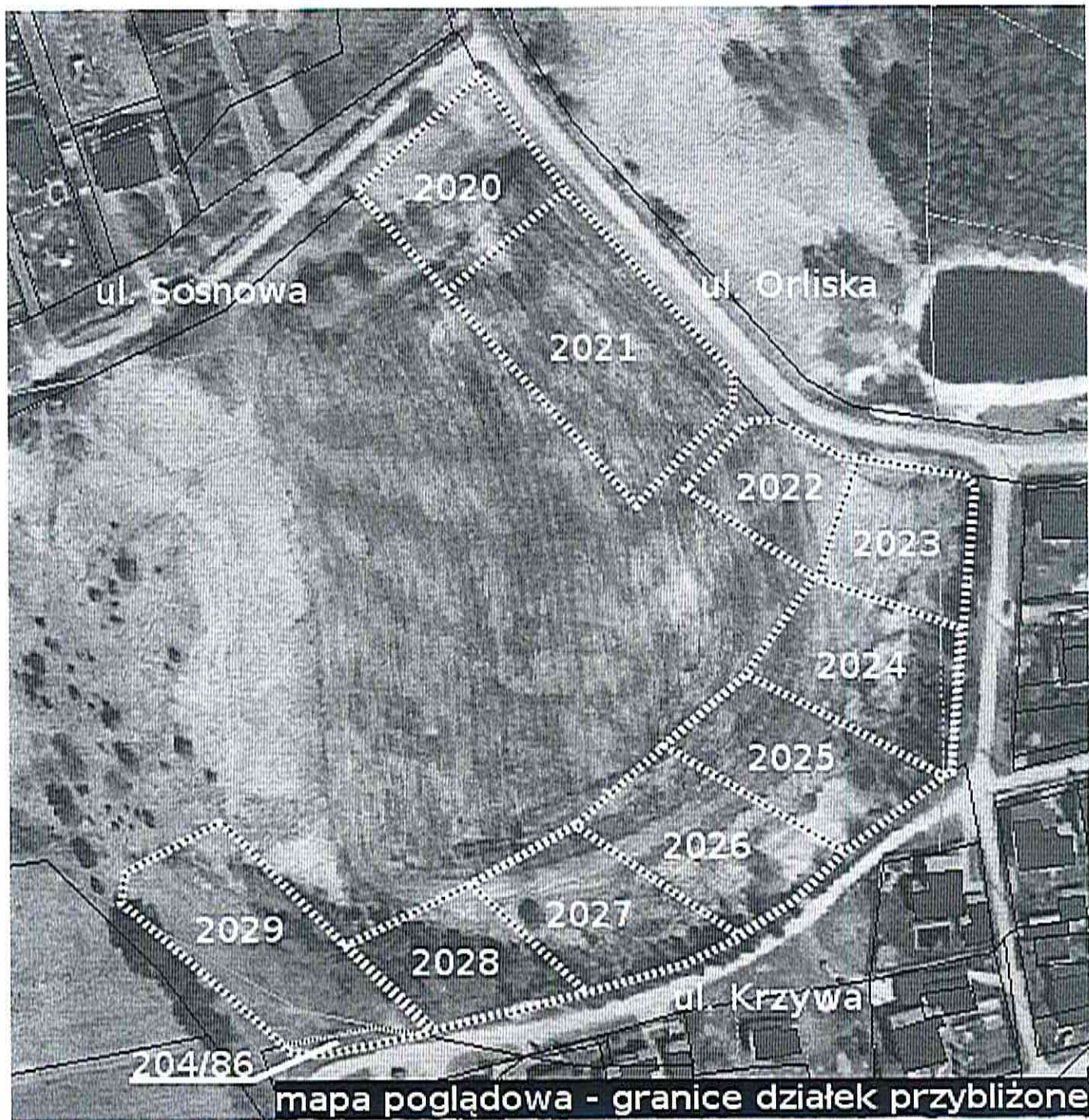
III. Wysokość wadium:

- dla nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2020, 2021 i 2029 wraz z działką nr 204/86 wynosi: 7.000,00 złotych,
- dla nieruchomości oznaczonej jako działka od nr 2022 do nr 2028 wynosi: 5.000,00 złotych,

IV. Informacje o miejscu wywieszenia publikacji ogłoszenia o przetargu: ogłoszenie o przetargu zostało wywieszone w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chelмку 32-660 Chelmek, ul. Krakowska 11, a ponadto podane zostało do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie oraz wywieszone na tablicach ogłoszeń na terenie całej gminy i opublikowane w BIP i na stronie internetowej urzędu www.chelmek.pl.

V. Dane teleadresowe, pod którym można uzyskać szczegółowe informacje dotyczące przetargu: szczegółowe informacje związane z przetargiem uzyskać można w biurze nr 14 Urzędu Miejskiego w Chelмку lub pod nr tel. 0 33 844-90-00 lub 10 wew. 35 Wydział Architektury Geodezji i Zasobów Komunalnych Urzędu Miejskiego w Chelмку.

Wz Burmistrza
mgr Janina Świercz



mapa pogładowa - granice działek przybliżone

Chełmek, dnia 10 maja 2016 roku.