

z dnia 19 listopada 2020 r.

w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu Statutu Osiedla "Stare Miasto" w Chełmku.

Na podstawie art. 16 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 1461) w związku z art. 35 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U.z 2020r. poz. 713 z póź.zm) uchwala się co następuje:

§ 1. Ogłasza się tekst jednolity Statutu Osiedla Miasta Chełmek p.n. "Stare Miasto" w formie obwieszczenia, którego treść stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Obwieszczenie podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Chełmka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

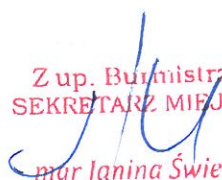
Przewodniczący Rady
Miejskiej w Chełmku


Marek Palka

Za zgodność kserokopli z oryginałem:

Chełmek, dnia _____

URZĄD MIEJSKI
ul. Krakowska 11
32-660 Chełmek


Z up. Burmistrza
SEKRETARZ MIEJSKI
mgr Janina Świercz

Załącznik do uchwały Nr XIX/184/20

Rady Miasta Chełmek

z dnia 19 listopada 2020 r.

**Obwieszczenie
Rady Miejskiej Chełmek
z dnia 19 listopada 2020 r.
w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu Statutu Osiedla "Stare Miasto"
STATUT OSIEDLA MIASTA CHEŁMEK P N. "STARE MIASTO"**

Na podstawie art. 16 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 1461), w związku z art. 18 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. 2020 poz. 713 z późn. zm.) ogłasza się tekst jednolity Statutu Osiedla "Stare Miasto", przyjętego Uchwałą Nr XXXI/232/2001 Rady Miejskiej w Chełmku w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej pod nazwą „Stare Miasto” - zmieniony uchwałami Rady Miejskiej w Chełmku: Nr. XI/76/2003 z 9 października 2003, Nr IV/28/2007 z dnia 25 stycznia 2007 r. oraz Nr VI/51/2019 z 9 kwietnia 2019 r.

- zgodnie z brzmieniem:

STATUT OSIEDLA MIASTA CHEŁMEK P N. "STARE MIASTO"

Rozdział 1.

Postanowienia ogólne

§ 1. Wspólnotę lokalną osiedla stanowią jego mieszkańcy.

§ 2. 1. Osiedle obejmuje część terytorium *Miasta Chełmek* w granicach określonych w załączniku Nr 1 do niniejszego *statutu*.

2. Jednostka pomocnicza, o której mowa w ust. 1 nosi nazwę - "*Stare Miasto*".

§ 3. Osiedle jest jednostką pomocniczą Gminy *Chełmek*

Rozdział 2.

Zakres działania osiedla

§ 4. Do zakresu działania osiedla należy:

- 1) zapewnienie mieszkańcom możliwości udziału w rozpatrywaniu spraw osiedla w zakresie ich potrzeb,
- 2) organizowanie mieszkańców do udziału w rozwiązywaniu spraw socjalno-bytowych, kulturalnych, sportu i wypoczynku, zdrowia, infrastruktury, ładu i porządku w miejscu zamieszkania,
- 3) kształtowanie właściwych stosunków międzyludzkich.

§ 5. 1. Zakres działania określony w § 4 realizowany jest przez:

- 1) podejmowanie uchwał i wnioskowanie do Burmistrza *Chełmka* lub Rady Miejskiej o rozwiązanie spraw dotyczących:
 - a) budowy i remontów infrastruktury w osiedlu (np. dróg, kanalizacji, parkingów, placów zabaw),
 - b) kultury, sportu, rekreacji i wypoczynku,
 - c) zdrowia i spraw socjalno - bytowych (ochrony środowiska),
 - d) ładu i porządku,
 - 2) opiniowanie spraw o podstawowym znaczeniu dla mieszkańców osiedla, w szczególności planów zagospodarowania przestrzennego,
 - 3) występowanie do organów Gminy z wnioskami o zabezpieczenie środków finansowych na realizację planowanych zadań i działalności, o której mowa w pkt 1 - 2.
2. Wydatki związane z realizacją zadań osiedla pokrywane są z budżetu Gminy.

Za zgodność kserokopii z oryginałem:

Z up. Burmistrza
SEKRETARZ MIEJSKI
Strona 1
mgr Janina Świerż

§ 6. 1. Nadzór i kontrolę nad działalnością osiedla sprawuje Rada Miejska i Burmistrz *Chełmka*, stosownie do swoich kompetencji merytorycznych i formalnych.

2. Burmistrz może zawiesić wykonanie uchwały Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla i uchylić postanowienia Zarządu Osiedla, jeżeli są one sprzeczne z prawem lub rażąco naruszają interes Gminy.

3. Uchylić uchwałę Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla może tylko Rada Miejska.

4. Organy wymienione w § 6 ust. 1 mają prawo żądania niezbędnych informacji, dotyczących funkcjonowania osiedla i mogą przez swoich przedstawicieli uczestniczyć w posiedzeniu organów osiedla.

Rozdział 3. Organy Osiedla

§ 7. Organami osiedla są:

- 1) Ogólne zebranie mieszkańców (organ uchwałodawczy).
- 2) Zarząd Osiedla.

I. Uczestnictwo w ogólnym zebraniu mieszkańców.

§ 8. 1. Ogólne zebranie mieszkańców jest organem uchwałodawczym osiedla.

2. Prawo do udziału w zebraniu i wyboru do organów osiedla mają wszyscy stali mieszkańcy osiedla, posiadający czynne i bierne prawo wyborcze i nie pozbawieni z mocy prawa uprawnień wyborczych na mocy ordynacji wyborczej do rad Gmin.

3. Uczestnictwo w zebraniu mieszkańców upoważnia, zgodnie jego regulaminem, do:

- zabrania głosu w dyskusji,
- przedstawiania wniosków: przedstawianie projektów uchwał, zgodnie z § 11 pkt 4,
- głosowania,
- składania oświadczeń,
- żądania zapisu do protokołu złożonego oświadczenia, bądź deklaracji itp.

II. Procedura zwoływania ogólnego zebrania mieszkańców.

§ 9. Ogólne zebranie mieszkańców zwołuje:

- a) Przewodniczący Zarządu Osiedla z własnej inicjatywy,
- b) Przewodniczący Zarządu Osiedla na wniosek burmistrza,
- c) Przewodniczący Zarządu Osiedla na pisemny wniosek co najmniej 50 uprawnionych do udziału w zebraniu ogólnym,
- d) w przypadku trwałej nieobecności lub niemożności sprawowania przez przewodniczącego Zarządu Osiedla urzędu do zwołania zebrania upoważnia się wskazanego członka Zarządu Osiedla na mocy decyzji burmistrza *Chełmka*.

III. Zebranie zwykłe i nadzwyczajne.

§ 10. 1. Ogólne zebranie mieszkańców odbywa się w miarę potrzeb, w zasadzie jednak nie rzadziej niż jeden raz w roku.

2. Zebranie nadzwyczajne zwołuje przewodniczący Zarządu Osiedla:

- a) z własnej inicjatywy,
- b) na wniosek burmistrza w terminie 10 dni, bądź jeśli warunki na to pozwalają wcześniej, od daty zgłoszenia wniosku.

3. O zebraniu powiadamia się mieszkańców osiedla co najmniej 7 dni przed jego terminem, umieszczając zawiadomienie na tablicach ogłoszeń.

IV. Ważność ogólnego zebrania mieszkańców i prawomocność uchwał.

§ 11. 1. Wymagane "quorum" dla ważności ogólnego zebrania i podejmowanych uchwał wynosi co najmniej 50 uprawnionych mieszkańców osiedla.

Za zgodność kserokopii z oryginałem:

Z up. Burmistrza
SEKRETARZ MIEJSKI

2. Przepisu wymienionego w pkt 1 nie stosuje się, gdy zebranie odbywa się w II terminie tzn. po upływie 15 minut od ustalonego terminu.

Ewentualność drugiego terminu jako przesłanki ważności zebrania podaje się w zawiadomieniu o zebraniu.

3. Uchwały (i wnioski) zebrania mieszkańców podejmowane są w trybie jawnym, za wyjątkiem wyborów oraz odwołań członków Zarządu Osiedla i przewodniczącego Zarządu Osiedla.

4. Inicjatywa uchwałodawcza jest prawomocna jeżeli projekt uchwały uzyska minimum 20 podpisów osób uprawnionych.

5. Uchwały i wnioski zapadają zwykłą większością głosów co oznacza, że liczba głosów "za" przewyższa liczbę głosów "przeciw".

V. Kierowanie zebraniem.

§ 12. 1. Ogólne zebranie mieszkańców otwiera i przewodniczy mu przewodniczący Zarządu Osiedla lub osoba przez niego wskazana.

2. W razie nieobecności przewodniczącego Zarządu Osiedla zebraniu przewodniczy *najstarszy* wiekiem członek Zarządu Osiedla.

3. Porządek obrad zatwierdza ogólne zebranie mieszkańców.

4. Obrady są protokołowane i wraz z uchwałami oraz wnioskami są niezwłocznie przekazywane do Urzędu Miejskiego w *Chelmku*.

Rozdział 4. Ordynacja wyborcza

§ 13. Zarządzenie wyborów

1. Wybory Zarządu Osiedla zarządza Burmistrz w terminie do 3 miesięcy od zakończenia kadencji.

2. Kadencja Zarządu Osiedla odpowiada kadencji Rady Miejskiej *Chelmek*. Po upływie kadencji Zarząd Osiedla pełni swoje funkcje do czasu wyboru nowego Zarządu.

3. W zarządzeniu o wyborach podaje się:

a) miejsce, godzinę i dzień ogólnego zebrania mieszkańców,

b) propozycje porządku obrad, a w szczególności:

- wybór przewodniczącego zebrania,
- sprawozdanie z działalności organu wykonawczego za kadencję,
- powołanie komisji wyborczej,
- zgłaszanie kandydatów na członków Zarządu Osiedla,
- przeprowadzenie głosowania,
- ogłoszenie wyników wyborów.

4. Zebranie wyborcze otwiera i prowadzi, do czasu wyboru Przewodniczącego zebrania, przewodniczący Rady Miejskiej lub osoba przez niego wyznaczona.

§ 14. Komisja wyborcza

1. Wybory przeprowadza komisja wyborcza w składzie co najmniej 3 osób, wybrana spośród uprawnionych uczestników zebrania.

2. Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do organów Osiedla.

3. Do zadań komisji wyborczej należy:

a) przyjęcie zgłoszeń kandydatów,

b) przygotowanie warunków organizacyjnych (urna wyborcza) i przeprowadzenie tajnego głosowania,

c) ustalenie wyników głosowania i wyborów oraz ich ogłoszenie,

Za zgodność kserokopii z oryginałem:

MIĘJSKI

Chelmek, dnia _____

Z up. Burmistrz
SEKRETARZ MIEJSKI
Strona 3
mgr Janina Świerz

d) sporządzenie protokołu o wynikach wyborów. Protokół podpisuje przewodniczący zebrania oraz wszyscy członkowie komisji wyborczej.

§ 15. 1. Wybory przeprowadza się w głosowaniu tajnym, bezpośrednim.

2. Wybory są ważne bez względu na ilość osób biorących udział w wyborach.

3. Uprawnieni i obecni uczestnicy zebrania wyborczego wybierają członków Zarządu Osiedla i przewodniczącego Zarządu Osiedla.

4. Liczba kandydatów na członków Zarządu Osiedla jest nieograniczona.

Liczba zgłoszeń na kandydatów może być zamknięta dopiero na mocy przyjętego wniosku zebrania wyborczego.

5. Uprawnieni uczestnicy zebrania wyborczego głosują na kartach do głosowania, opatrzonych pieczęcią Rady Miejskiej.

6. Na karcie do głosowania znajdują się nazwiska i imiona oficjalnie zgłoszonych kandydatów w kolejności alfabetycznej.

7. Nieważne są głosy na kartach:

- a) całkowicie przedartych,
- b) innych niż wymienione w pkt 5,
- c) skreślone niezgodnie z zasadami wskazanymi na karcie do głosowania.

8. Za wybranych uważa się kandydatów, którzy uzyskali największą liczbę głosów.

9. Protesty wyborcze rozpoznaje burmistrz i rozstrzyga o ważności wyborów. Protesty można wносить w ciągu 3 dni od daty wyborów.

§ 16. Odwołanie Zarządu Osiedla

1. Odwołanie Zarządu Osiedla lub poszczególnych osób, wchodzących w jego skład, stanowi wyłączną kompetencję ogólnego zebrania mieszkańców.

2. Wnioski o odwołanie kierowane są do burmistrza bądź do Rady Miejskiej w *Chełmku*.

3. O odwołanie mogą występować:

- a) Rada Miejska lub Burmistrz w przypadku działalności niezgodnej z prawem lub wygaśnięcia mandatu tj.
 - pisemnego zrzeczenia,
 - utraty prawa wybieralności lub braku tego prawa w dniu wyborów,
 - prawomocnego skazującego wyroku sądu, orzeczonego za przestępstwo umyślne,
 - śmierci,
- b) mieszkańcy osiedla, których wniosek uzyskał co najmniej 150 podpisów uprawnionych do głosowania,

4. Wniosek o odwołanie powinien zawierać uzasadnienie. Wniosek bez uzasadnienia pozostaje bez biegu.

5. Odwołanie następuje w trybie głosowania tajnego i bezpośredniego.

Odwołanie jest skuteczne jeżeli liczba "za" jest wyższa od liczby "przeciw".

6. W przypadku wygaśnięcia mandatu Członka Zarządu uzupełnienie członka zarządu następuje o osobę, która uzyskała największą liczbę głosów w pierwszych wyborach.

§ 17. Zarząd Osiedla - organ wykonawczy

1. Zarząd Osiedla zwany dalej Zarządem jest organem wykonawczym osiedla.

2. Zarząd wybiera ogólne zebranie mieszkańców.

3. W skład Zarządu wchodzi 7 osób.

4. Przewodniczącego Zarządu, na wniosek Zarządu osiedla, wybiera oddzielnie ogólne zebranie mieszkańców w głosowaniu tajnym, zwykłą większością głosów.

5. Przewodniczący Zarządu:

Za zgodność kserokopii z oryginałem: Z up. Burmistrza
SEKRETARZ MIEJSKI

- a) korzysta z ochrony prawnej, przewidzianej dla funkcjonariuszy publicznych,
- b) może uczestniczyć w pracach Rady Miejskiej, bez prawa udziału w głosowaniu,
- c) reprezentuje Osiedle na zewnątrz.

6. Zarząd Osiedla działa do dnia wyboru nowego Zarządu.

Rozdział 5.

Kompetencje organów Osiedla

§ 18. Do kompetencji ogólnego zebrania mieszkańców należy:

- a) wybór oraz odwołanie Zarządu Osiedla i jego przewodniczącego,
- b) podejmowanie uchwał, wyrażanie opinii, zgłaszanie wniosków w sprawach określonych w § 4 Statutu.
- c) występowanie do Burmistrza *Chełmka* i Rady Miejskiej z wnioskami w sprawach, o których mowa w § 4, a których załatwienie przekracza możliwości organów osiedla,
- d) rozpatrywanie sprawozdań z działalności Zarządu.

§ 19. Do kompetencji Zarządu Osiedla należy:

- 1. Wykonywanie uchwał ogólnego zebrania mieszkańców i zadań zleconych przez zebranie.
- 2. Przygotowanie uchwał oraz materiałów na ogólne zebranie mieszkańców.
- 3. Występowanie z wnioskami dotyczącymi potrzeb osiedla i jego mieszkańców.
- 4. Opiniowanie spraw skierowanych przez Burmistrza *Chełmka*.
- 5. Wybór Zastępcy Przewodniczącego Zarządu Osiedla.

§ 20. 1. Posiedzenie Zarządu zwołuje jego przewodniczący.

2. Posiedzenia Zarządu są protokołowane.

3. Zarząd w sprawach należących do jego kompetencji podejmuje postanowienia w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów, przy obecności co najmniej połowy składu Zarządu.

4. Zarząd Osiedla "*Stare Miasto*" posługuje się następującymi pieczętkami o brzmieniu:

- a) Zarząd Osiedla *Miasta Chełmek* p.n. "*Stare Miasto*",
- b) Przewodniczący Zarządu (...imię i nazwisko.....),

Rozdział 6.

Postanowienia końcowe.

§ 21. Spory między organami osiedla na tle interpretacji niniejszego Statutu, w tym odwołań (sprzeciwu) wobec decyzji organów Gminy, naruszających interes osiedla, rozpatruje Rada Miejska.

§ 22. Zmiany Statutu dokonuje się w trybie jego uchwalenia.

Za zgodność kserokopii z oryginałem:

Z up. Burmistrza
SEKRETARZ MIEJSKI

z dnia 9 kwietnia 2019 r.

w sprawie zmiany Statutu Osiedla Miasta Chełmek pod nazwą "Stare Miasto"

Na podstawie art. 35. ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 t.j.) uchwala się co następuje:

§ 1. W Statucie Osiedla Miasta Chełmek pod nazwą "Stare Miasto", stanowiącym załącznik do uchwały nr XXXI/232/2001 z dnia 14 marca 2001 r. w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej pod nazwą "Stare Miasto" z późniejszymi zmianami wprowadza się następujące zmiany:

§ 13. ust. 2. otrzymuje brzmienie: "Kadencja Zarządu Osiedla odpowiada kadencji Rady Miejskiej Chełmek. Po upływie kadencji Zarząd Osiedla pełni swoje funkcje do czasu wyboru nowego Zarządu."

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Chełmka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

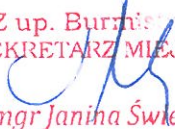
Przewodniczący Rady
Miejskiej Chełmek


Marek Palka

URZĄD MIEJSKI
ul. Krakowska 11
32-660 Chełmek

Za zgodność kserokopii z oryginałem:

Chełmek, dnia _____

Z up. Burmistrza
SEKRETARZ MIEJSKI

mgr Janina Świercz

**Uchwała Nr IV/28/2007
Rady Miejskiej w Chełmku
z dnia 25 stycznia 2007 r.**

w sprawie: zmian w statucie jednostki pomocniczej pod nazwą „Stare Miasto”

Na podstawie art. 35 oraz art. 40 ust. 2 pkt.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), § 10 ust. 2 Statutu Gminy Chełmek, ogłoszonego uchwałą Nr VI/40/2003 Rady Miejskiej w Chełmku z dnia 27 marca 2003 r.

Rada Miejska w Chełmku uchwala, co następuje:

§ 1

W Statucie Osiedla Miasta Chełmek p.n. „Stare Miasto”, uchwalonego uchwałą nr XXXI/232/2001 Rady Miejskiej w Chełmku z dnia 14 marca 2001 wprowadza się następujące zmiany:

§ 13 ust. 1 i 2 otrzymują brzmienie:

- „ 1. Wybory Zarządu Osiedla zarządza Burmistrz w terminie do 3 miesięcy od zakończenia kadencji.
2. Kadencja Zarządu Osiedla trwa 4 lata, licząc od daty ich wyborów”.

§ 2

Pozostałe zapisy pozostają bez zmian.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Chełmka.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Chełmku

Zofia Urbańczyk
mgr Zofia Urbańczyk

RADA Miejska
w CHEŁMKU
ul. Krakowska 11
32-660 Chelmek

**Uchwała nr XI/76/2003
Rady Miejskiej w Chelмку
z dnia 9 października 2003 r.**

w sprawie: zmiany uchwały Nr XXXI/232/2001 Rady Miejskiej w Chelмку z dnia 14 marca 2001 roku w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej pod nazwą „Stare Miasto”

Na podstawie art. 35 oraz art. 40 ust. 2 pkt.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z póź. zm.), § 10 ust. 2 Statutu Gminy Chelmek, ogłoszonego uchwałą Nr XXIII/150/96 Rady Miejskiej w Chelмку z dnia 21 marca 1996 r (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego z dnia 10.06.2003 r.Nr 139, poz. 1869)

Rada Miejska w Chelмку uchwała co następuje:

§ 1

W Statucie Osiedla Miasta Chelmek p.n. „Stare Miasto”, uchwalonego uchwałą nr XXXI/232/2001 Rady Miejskiej w Chelмку z dnia 14 marca 2001 wprowadza się następujące zmiany:

1) § 5 ust. 1 punkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1/ podejmowanie uchwał i wnioskowanie do Burmistrza Chelмка lub Rady Miejskiej o rozwiązanie spraw dotyczących:

- a/ budowy i remontów infrastruktury w osiedlu (np. dróg, kanalizacji, parkingów, placów zabaw),
- b/ kultury, sportu, rekreacji i wypoczynku,
- c/ zdrowia i spraw socjalno - bytowych (ochrony środowiska),
- d/ ładu i porządku,”

2) w § 20 dodaje się ust. 4:

„Zarząd Osiedla „Stare Miasto” posługuje się następującymi pieczętkami o brzmieniu:

- a/. Zarząd Osiedla Miasta Chelmek p.n. „Stare Miasto”
- b/. Przewodniczący Zarządu (...imię i nazwisko.....) ”

3) § 16 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„o odwołanie mogą występować:

- a/. Rada Miejska lub Burmistrz w przypadku działalności niezgodnej z prawem lub wygaśnięcia mandatu tj.
 - pisemnego zrzeczenia,
 - utraty prawa wybieralności lub braku tego prawa w dniu wyborów,
 - prawomocnego skazującego wyroku sądu, orzeczonego za przestępstwo umyślne,
 - śmierci
- b/. mieszkańcy osiedla, których wniosek uzyskał co najmniej 150 podpisów uprawnionych do głosowania.

§ 16 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„ w przypadku wygaśnięcia mandatu Członka Zarządu uzupełnienie członka zarządu następuje o osobę, która uzyskała największą liczbę głosów w pierwszych wyborach”

RADA MIEJSKA
ul. Krakowska 11
32-660 Chelmek

Za zgodność kserokopii z oryginałem: Z up. Burmistrza
SEKRETARZ MIEJSKI
Chelmek, dnia _____ mgr Jolanta Świerż

- 4) § 18 podpunkt c/. otrzymuje brzmienie:
„c/. występowanie do Burmistrza Chełmka i Rady Miejskiej z wnioskami w sprawach,
o których mowa w § 4, a których załatwienie przekracza możliwości organów osiedla.”
- 5) § 19 ust. 4 otrzymuje brzmienie:
„4. Opiniowanie spraw skierowanych przez Burmistrza Chełmka.”
- 6) W § 19 dodaje się ust. 5 o treści:
„5. Wybór Zastępcy Przewodniczącego Zarządu Osiedla.”

§ 2

Pozostałe zapisy pozostają bez zmian.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Chełmka.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADA
mgr Zdzisław Jędrzejko

URZĄD MIEJSKI
ul. Krakowska 11
32-660 Chełmek

Za zgodność kserokopii z oryginałem:

Chełmek, dnia _____

Z up. Burmistrza
SEKRETARZ MIEJSKI
mgr Jolanta Świerż

Uchwała Nr XXXI/232/2001
Rady Miejskiej w Chełmku z dnia 14 marca 2001 roku

w sprawie: utworzenia jednostki pomocniczej pod nazwą „Stare Miasto”

Na podstawie art. 5 ust. 1- 4, art. 35 oraz art. 40 ust. 2 pkt.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z póź. zm./, § 9 pkt 1 Statutu Gminy Chełmek, ogłoszonego uchwałą Nr XXIII/150/96 Rady Miejskiej w Chełmku z dnia 21 marca 1996 r (Dz. Urz. Województwa Bielskiego z 1996 r. Nr 17, poz. 173 z póź. zm.) po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami

Rada Miejska w Chełmku uchwala co następuje:

§ 1

Tworzy się jednostkę pomocniczą Gminy Chełmek p.n. „Stare Miasto” jako osiedle w mieście Chełmek.

§ 2

Granice jednostki pomocniczej, o której mowa w § 1, jej organizację, zakres i zasady działania określa statut, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
[Podpis]

RADA MIEJSKA
ul. Krakowska 11
32-660 Chełmek

Za zgodność kserokopii z oryginałem:

Chełmek, dnia _____

Z up. Dział. strz.
SEKRETARZ MIEJSKI
[Podpis]
mgr Janina Świerż

Załącznik do uchwały Nr XXXI/232/2001
Rady Miejskiej w Chełmku z dnia 14 marca
2001 r. w sprawie utworzenia jednostki
pomocniczej pod nazwą „Stare Miasto”

STATUT

OSIEDLA MIASTA CHEŁMEK p.n. „STARE MIASTO”

Rozdział I

Postanowienia ogólne

§ 1

Wspólnotę lokalną osiedla stanowią jego mieszkańcy.

§ 2

1. Osiedle obejmuje część terytorium miasta Chełmek w granicach określonych w załączniku nr 1 do niniejszego statutu.
2. Jednostka pomocnicza, o której mowa w ust.1 nosi nazwę - „Stare Miasto”.

§ 3

Osiedle jest jednostką pomocniczą Gminy Chełmek.

Rozdział II

Zakres działania osiedla

§ 4

Do zakresu działania osiedla należy:

- 1) zapewnienie mieszkańcom możliwości udziału w rozpatrywaniu spraw osiedla w zakresie ich potrzeb,
- 2) organizowanie mieszkańców do udziału w rozwiązywaniu spraw socjalno - bytowych, kulturalnych, sportu i wypoczynku, zdrowia, infrastruktury, ładu i porządku w miejscu zamieszkania,
- 3) kształtowanie właściwych stosunków międzyludzkich.

URZĄD MIEJSKI
ul. Krakowska 11
32-660 Chełmek

Za zgodność kserokopii z oryginałem:

Chełmek, dnia _____

Z up. Burmistrz
SEKRETARZ MIEJSKI

mgr Janina Świercz

§ 5

1. Zakres działania określony w § 4 realizowany jest przez: *Realizacja*
- 1/ podejmowanie uchwał i wnioskowanie do Zarządu Miejskiego lub Rady Miejskiej o rozwiązanie spraw dotyczących:
 - a/ budowy i remontów infrastruktury w osiedlu (np. dróg, kanalizacji, parkingów, placów zabaw),
 - b/ kultury, sportu, rekreacji i wypoczynku,
 - c/ zdrowia i spraw socjalno - bytowych (ochrony środowiska),
 - d/ ładu i porządku,
 - 2/ opiniowanie spraw o podstawowym znaczeniu dla mieszkańców osiedla, w szczególności planów zagospodarowania przestrzennego,
 - 3/ występowanie do organów gminy z wnioskami o zabezpieczenie środków finansowych na realizację planowanych zadań i działalności, o której mowa w pkt 1 - 2.
2. Wydatki związane z realizacją zadań osiedla pokrywane są z budżetu gminy.

§ 6

1. Nadzór i kontrolę nad działalnością osiedla sprawuje Rada Miejska i Burmistrz Chełmka, stosownie do swoich kompetencji merytorycznych i formalnych.
2. Burmistrz może zawiesić wykonanie uchwały Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla i uchylić postanowienia Zarządu Osiedla, jeżeli są one sprzeczne z prawem lub rażąco naruszają interes gminy.
3. Uchylić uchwałę Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla może tylko Rada Miejska.
4. Organy wymienione w § 6 ust. 1 mają prawo żądania niezbędnych informacji, dotyczących funkcjonowania osiedla i mogą przez swoich przedstawicieli uczestniczyć w posiedzeniu organów osiedla.

Rozdział III

Organy Osiedla

§ 7

Organami osiedla są:

1. Ogólne zebranie mieszkańców (organ uchwałodawczy).
2. Zarząd Osiedla.

Za zgodność kserokopii z oryginałem:

URZĄD MIEJSKI
ul. Krakowska 11
32-660 Chełmek

Chełmek, dnia _____

Z up. Burmistrza
SEKRETARZ MIEJSKI
[Signature]
mgr Janina Świerż

§ 8

I. Uczestnictwo w ogólnym zebraniu mieszkańców.

1. Ogólne zebranie mieszkańców jest organem uchwałodawczym osiedla.
2. Prawo do udziału w zebraniu i wyboru do organów osiedla mają wszyscy stali mieszkańcy osiedla, posiadający czynne i bierne prawo wyborcze i nie pozbawieni z mocy prawa uprawnień wyborczych na mocy ordynacji wyborczej do rad gmin.
3. Uczestnictwo w zebraniu mieszkańców upoważnia, zgodnie z jego regulaminem, do:
 - zabrania głosu w dyskusji,
 - przedstawiania wniosków: przedstawianie projektów uchwał, zgodnie z § 11 pkt 4,
 - głosowania,
 - składania oświadczeń,
 - żądania zapisu do protokołu złożonego oświadczenia, bądź deklaracji itp.

§ 9

II. Procedura zwoływania ogólnego zebrania mieszkańców.

Ogólne zebranie mieszkańców zwołuje:

- a/ Przewodniczący Zarządu Osiedla z własnej inicjatywy,
- b/ Przewodniczący Zarządu Osiedla na wniosek Burmistrza,
- c/ Przewodniczący Zarządu Osiedla na pisemny wniosek co najmniej 50 uprawnionych do udziału w zebraniu ogólnym,
- d/ w przypadku trwałej nieobecności lub niemożności sprawowania przez Przewodniczącego Zarządu Osiedla urzędu do zwołania zebrania upoważnia się wskazanego członka Zarządu Osiedla na mocy decyzji Burmistrza Chelmecka.

§ 10

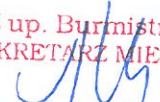
III. Zebranie zwykłe i nadzwyczajne.

1. Ogólne zebranie mieszkańców odbywa się w miarę potrzeb, w zasadzie jednak nie rzadziej niż jeden raz w roku.
2. Zebranie nadzwyczajne zwołuje Przewodniczący Zarządu Osiedla:
 - a/ z własnej inicjatywy,
 - b/ na wniosek Burmistrza w terminie 10 dni, bądź jeśli warunki na to pozwalają wcześniej, od daty zgłoszenia wniosku.
3. O zebraniu powiadamia się mieszkańców osiedla co najmniej 7 dni przed jego terminem, umieszczając zawiadomienie na tablicach ogłoszeń.

RZĄD MIEJSKI
ul. Krakowska 11
32-660 Chelmek

Za zgodność kserokopli z oryginałem:

Chelmek, dnia _____

Z up. Burmistrza
SEKRETARZ MIEJSKI

mgr Jolanta Świercz

§ 11

IV. Ważność ogólnego zebrania mieszkańców i prawomocność uchwał.

1. Wymagane „quorum” dla ważności ogólnego zebrania i podejmowanych uchwał wynosi co najmniej 50 uprawnionych mieszkańców osiedla.
2. Przepisu wymienionego w pkt 1 nie stosuje się, gdy zebranie odbywa się w II terminie tzn. po upływie 15 minut od ustalonego terminu.
Ewentualność drugiego terminu jako przesłanki ważności zebrania podaje się w zawiadomieniu o zebraniu.
3. Uchwały (i wnioski) zebrania mieszkańców podejmowane są w trybie jawnym, za wyjątkiem wyborów oraz odwołań członków Zarządu Osiedla i Przewodniczącego Zarządu Osiedla.
4. Inicjatywa uchwałodawcza jest prawomocna jeżeli projekt uchwały uzyska minimum 20 podpisów osób uprawnionych.
5. Uchwały i wnioski zapadają zwykłą większością głosów co oznacza, że liczba głosów „za” przewyższa liczbę głosów „przeciw”.

§ 12

V. Kierowanie zebraniem.

1. Ogólne zebranie mieszkańców otwiera i przewodniczy mu Przewodniczący Zarządu Osiedla, *zastępca* lub osoba przez niego wskazana.
2. W razie nieobecności Przewodniczącego Zarządu Osiedla zebraniu przewodniczy najstarszy wiekiem członek Zarządu Osiedla.
3. Porządek obrad zatwierdza ogólne zebranie mieszkańców.
4. Obrady są protokołowane i wraz z uchwałami oraz wnioskami są niezwłocznie przekazywane do Urzędu Miejskiego w Chełmku.

Rozdział IV

Ordynacja wyborcza

§ 13

Zarządzenie wyborów

1. Wybory Zarządu Osiedla zarządza Rada Miejska w terminie do 3 miesięcy od zakończenia kadencji (nie dotyczy pierwszych wyborów).
2. Kadencja Zarządu Osiedla odpowiada kadencji Rady Miejskiej, licząc od daty ich wyborów. - - -

URZĄD MIEJSKI
ul. Krakowska 11
32-660 Chełmek

Za zgodność kserokopii z oryginałem:

Chełmek, dnia _____

Z up. Burmistrza
SEKRETARZ MIEJSKI

mgr Janina Św. z.

3. W zarządzeniu o wyborach podaje się:

a/ miejsce, godzinę i dzień ogólnego zebrania mieszkańców,

b/ propozycje porządku obrad, a w szczególności:

- wybór przewodniczącego zebrania,
- sprawozdanie z działalności organu wykonawczego za kadencję,
- powołanie komisji wyborczej,
- zgłaszanie kandydatów na członków Zarządu Osiedla,
- przeprowadzenie głosowania,
- ogłoszenie wyników wyborów.

4. Zebranie wyborcze otwiera i prowadzi, do czasu wyboru Przewodniczącego zebrania, Przewodniczący Rady Miejskiej lub osoba przez niego wyznaczona.

§ 14

Komisja wyborcza

1. Wybory przeprowadza komisja wyborcza w składzie co najmniej 3 osób, wybrana spośród uprawnionych uczestników zebrania.

2. Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do organów Osiedla.

3. Do zadań komisji wyborczej należy:

a/ przyjęcie zgłoszeń kandydatów,

b/ przygotowanie warunków organizacyjnych (urna wyborcza) i przeprowadzenie tajnego głosowania,

c/ ustalenie wyników głosowania i wyborów oraz ich ogłoszenie,

d/ sporządzenie protokołu o wynikach wyborów. Protokół podpisuje przewodniczący zebrania oraz wszyscy członkowie komisji wyborczej.

§ 15

1. Wybory przeprowadza się w głosowaniu tajnym, bezpośrednim.

2. Wybory są ważne bez względu na ilość osób biorących udział w wyborach.

3. Uprawnieni i obecni uczestnicy zebrania wyborczego wybierają członków Zarządu Osiedla i Przewodniczącego Zarządu Osiedla.

4. Liczba kandydatów na członków Zarządu Osiedla jest nieograniczona.

Liczba zgłoszeń na kandydatów może być zamknięta dopiero na mocy przyjętego wniosku zebrania wyborczego.

5. Uprawnieni uczestnicy zebrania wyborczego głosują na kartach do głosowania, opatrzonych pieczęcią Rady Miejskiej.
6. Na karcie do głosowania znajdują się nazwiska i imiona oficjalnie zgłoszonych kandydatów w kolejności alfabetycznej.
7. Nieważne są głosy na kartach:
 - a/ całkowicie przedartych,
 - b/ innych niż wymienione w pkt 5,
 - c/ skreślone niezgodnie z zasadami wskazanymi na karcie do głosowania.
8. Za wybranych uważa się kandydatów, którzy uzyskali największą liczbę głosów.
9. Protesty wyborcze rozpoznaje Burmistrz i rozstrzyga o ważności wyborów. Protesty można wносить w ciągu 3 dni od daty wyborów.

§ 16

Odwołanie Zarządu Osiedla

1. Odwołanie Zarządu Osiedla lub poszczególnych osób, wchodzących w jego skład, stanowi wyłączną kompetencję ogólnego zebrania mieszkańców.
2. Wnioski o odwołanie kierowane są do Burmistrza bądź do Rady Miejskiej w Chełmku.
3. O odwołanie mogą występować:
 - a/ Rada Miejska lub Burmistrz w przypadku działalności niezgodnej z prawem lub statutem gminy,
 - b/ mieszkańcy osiedla, których wniosek uzyskał co najmniej 150 podpisów uprawnionych do głosowania,
4. Wniosek o odwołanie powinien zawierać uzasadnienie.
Wniosek bez uzasadnienia pozostaje bez biegu.
5. Odwołanie następuje w trybie głosowania tajnego i bezpośredniego.
Odwołanie jest skuteczne jeżeli liczba „za” jest wyższa od liczby „przeciw”.

inne

§ 17

Zarząd Osiedla - organ wykonawczy.

1. Zarząd Osiedla zwany dalej Zarządem jest organem wykonawczym osiedla.
2. Zarząd wybiera ogólne zebranie mieszkańców.

URZĄD MIEJSKI
ul. Krakowska 11
32-660 Chełmek

Za zgodność kserokopii z oryginałem:

Chełmek, dnia _____

Z up. Burmistrza
SEKRETARZ MIEJSKI
mgr Janina Świercz

3. W skład Zarządu wchodzi 7 osób.
4. Przewodniczącego Zarządu, na wniosek zarządu osiedla, wybiera oddzielnie ogólne zebranie mieszkańców w głosowaniu tajnym, zwykłą większością głosów.
5. Przewodniczący Zarządu:
 - a/ korzysta z ochrony prawnej, przewidzianej dla funkcjonariuszy publicznych,
 - b/ może uczestniczyć w pracach Rady Miejskiej, bez prawa udziału w głosowaniu,
 - c/ reprezentuje Osiedle na zewnątrz.
6. Zarząd Osiedla działa do dnia wyboru nowego Zarządu.

Rozdział V

Kompetencje organów Osiedla.

§ 18

Do kompetencji ogólnego zebrania mieszkańców należy:

- a/ wybór oraz odwołanie Zarządu Osiedla i jego Przewodniczącego,
- b/ podejmowanie uchwał, wyrażanie opinii, zgłaszanie wniosków w sprawach określonych w § 4 Statutu.
- c/ występowanie do Zarządu Miejskiego i Rady Miejskiej z wnioskami w sprawach, o których mowa w § 4, a których załatwienie przekracza możliwości organów osiedla,
- d/ rozpatrywanie sprawozdań z działalności Zarządu.

§ 19

Do kompetencji Zarządu Osiedla należy:

1. Wykonywanie uchwał ogólnego zebrania mieszkańców i zadań zleconych przez zebranie.
2. Przygotowanie uchwał oraz materiałów na ogólne zebranie mieszkańców.
3. Występowanie z wnioskami dotyczącymi potrzeb osiedla i jego mieszkańców.
4. Opiniowanie spraw skierowanych przez Zarząd Miejski w Chełmku.

5?

§ 20

1. Posiedzenie Zarządu zwołuje jego Przewodniczący.
2. Posiedzenia Zarządu są protokołowane.

URZĄD MIEJSKI
ul. Krakowska 11
32-660 Chełmek

Za zgodność kserokopii z oryginałem:

Z up. Burmistrza
SEKRETARZ MIEJSKI

Chełmek, dnia _____

mgr Janina Świercz

3. Zarząd w sprawach należących do jego kompetencji podejmuje postanowienia w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów, przy obecności co najmniej połowy składu Zarządu.

Rozdział VI

Postanowienia końcowe.

§ 21

Spory między organami osiedla na tle interpretacji niniejszego Statutu, w tym odwołań (sprzeciwu) wobec decyzji organów gminy, naruszających interes osiedla, rozpatruje Rada Miejska.

§ 22

Zmiany Statutu dokonuje się w trybie jego uchwalenia.

ALBRYCHOWICE
15.11.2016
mgr Janina Świątek

URZĄD MIEJSKI
ul. Krakowska 11
32-660 Chelmek

Za zgodność kserokopii z oryginałem: Z up. Burmistrz
SEKRETARZ MIEJSKI
Chelmek, dnia _____ mgr Janina Świątek