

**BURMISTRZ CHEŁMKA PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI  
WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU  
USTNYM NIEOGRANICZONYM NA NIŻEJ OPISANE NIERUCHOMOŚCI T.J.:**

**I. II przetarg ustny nieograniczony (licytacja) na sprzedaż nieruchomości gruntowych, niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Chełmek położonych w obrębie Gorzów, w Gorzowie przy ul. Zacisznej,**

**a) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej, katastru nieruchomości oraz powierzchnia nieruchomości i cena wywoławcza:**

- **1158/63 o pow. 0.0984 ha za cenę wywoławczą 43.300,00 złotych brutto objęta Księga Wieczysta nr KR1E/00064358/4.**
- **1158/62 o pow. 0.1060 ha za cenę wywoławczą 42.500,00 złotych brutto objęta Księga Wieczysta nr KR1E/00064357/7.**
- **1158/66 o pow. 0.1009 ha za cenę wywoławczą 40.500,00 złotych brutto objęta Księga Wieczysta nr KR1E/00064360/1.**

**b) przeznaczenie nieruchomości:** dla przedmiotowego terenu brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie w nowej edycji studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełmek (Uchwała Rady Miejskiej w Chełmku Nr XXXV/307/2014 z dnia 16 stycznia 2014 roku): **MN 2** – tereny o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w wolno stojącym układzie budynków.

**II. III przetarg ustny nieograniczony (licytacja) na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Chełmek, położonej w Chełmku przy ul. Mickiewicza.**

**a) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:** działka nr **3289** objęta jest Księgą Wieczystą, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Oświęcimiu, Wydział V Ksiąg Wieczystych nr **KR1E/00064534/2**.

**b) powierzchnia nieruchomości: 0.0719,**

**c) przeznaczenie nieruchomości:** dla przedmiotowego terenu brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie w nowej edycji studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełmek (Uchwała Rady Miejskiej w Chełmku Nr XXXV/307/2014 z dnia 16 stycznia 2014 roku): **MN 1** – tereny o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem lokalizacji funkcji usługowej.

**d) cena wywoławcza: 30.000,00 złotych netto.** Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 710 z późn. zm.).

**III. Wysokość wadium:**

- dla działek opisanych w punkcie I wynosi **4.000,00 złotych słownie: cztery tysiące złotych 00/100.**
- dla działki opisanej w punkcie II wynosi **3.000,00 złotych słownie: trzy tysiące złotych 00/100.**

**IV. Termin i miejsce przetargu:** PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU **10 KWIETNIA 2017 ROKU** O GODZ. **10.00** W SIEDZIBIE URZĘDU MIEJSKIEGO W CHEŁMKU, UL. KRAKOWSKA 11, SALA SESYJNA.

**V. Informacje o miejscu wywieszenia publikacji ogłoszenia o przetargu:** ogłoszenie o przetargu zostało wywieszone w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chełmku 32-660 Chełmek, ul. Krakowska 11, a ponadto podane zostało do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie oraz wywieszone na tablicach ogłoszeń na terenie całej gminy i opublikowane w BIP i na stronie internetowej urzędu [www.chelmek.pl](http://www.chelmek.pl).

**VI. Dane teleadresowe, pod którym można uzyskać szczegółowe informacje dotyczące przetargu:** szczegółowe informacje związane z przetargiem uzyskać można w **biurze nr 14** Urzędu Miejskiego w Chełmku lub pod **nr tel. 0 33 844-90-00 lub 10 wew. 35** Wydział Architektury Geodezji i Zasobów Komunalnych Urzędu Miejskiego w Chełmku.





Chetmek, dnia 03 marca 2017 roku.

*Burmistrz*  
*Andrzej Saternus*