

## **6. PLANOWANE DZIAŁANIA NA RZECZ ODNOWY SOŁECTWA W LATACH 2010 – 2017 ORAZ ICH SPOŁECZNE UZASADNIENIE.**

Odnowa wsi to proces kształtowania warunków życia na obszarach wiejskich, podejmowany przez władze gminy oraz lokalną społeczność. Celem tego procesu jest podnoszenie standardu życia oraz jego jakości przy zachowaniu tożsamości, kultury oraz walorów wsi. Odnowa powinna również dostosowywać sołectwo do wymogów współczesności, do pełnienia nowych funkcji zarówno wobec społeczności lokalnej jak i całego społeczeństwa. Jest to również szansa rozwoju obszarów wiejskich w kierunku pożądanym przez jej mieszkańców, szansą zatrzymania na wsi przyszłych pokoleń oraz przyciągnięcia do niej nowych mieszkańców.

Słabo rozwinięta infrastruktura techniczna i społeczna wsi stanowi jedną z barier rozwoju obszarów wiejskich, zarówno pod względem społecznym, jak i gospodarczym. Wychodząc naprzeciw tym problemom są podejmowane działania, które mają na celu zminimalizowanie dysproporcji między wsią, a miastem.

Istotny element działań w ramach Planu stanowi pobudzenie aktywności środowisk lokalnych oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną i kulturową.

Priorytetowym celem inwestycji jest poprawa warunków życia poprzez rozwój infrastruktury kulturalnej, sportowej i rekreacyjnej, poprawa zagospodarowania przestrzennego wsi oraz uatrakcyjnienie obszarów wiejskich, jako miejsca zamieszkania.

Instytucje, wokół których skupia się życie społeczności lokalnej – kulturalno – sportowo – rekreacyjne, to: Ludowy Klub Sportowy „GORZÓW”, Samorządowy Zespół Szkół, Ochotnicza Straż Pożarna, Parafia p.w. Jadwigi Królowej w Gorzowie, które zlokalizowane są przy ul. Szkolnej. Miejsce to jest zwyczajowo przyjęte, jako centrum sołectwa.

W ramach pierwszego etapu działań związanych z rozwojem sołectwa Gorzów, zrealizowano w 2010 roku projekt polegający na przebudowie budynku „Starej Szkoły” na „Wiejski Dom Ludowy” oraz budowie parkingu i drogi dojazdowej do przedmiotowego obiektu. Inwestycja uzyskała dofinansowanie z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013 - działania 3.4 „Odnowa i rozwój wsi”. Ogólny koszt projektu to 490 120,38 zł. Wielkość dofinansowania wyniosła 299 365,00 zł (75% wydatków kwalifikowanych).

### **Przebudowa budynku „Starej Szkoły” na „Wiejski Dom Ludowy” w Gorzowie**

Przedmiotem projektu był budynek użyteczności publicznej – tzw. „stara” szkoła w Gorzowie, wybudowana przed pierwszą wojną światową. W obiekcie tym, przed przebudową, mieściły się

biblioteki oraz lokal mieszkalny. Jest to budynek częściowo podpiwniczony, dwukondygnacyjny ze strychem, w zabudowie wolnostojącej. Projekt zakładał poprawę stanu technicznego budynku – zmianę stropów i konstrukcji dachu. Na parterze pozostała biblioteka, powiększyła się jej powierzchnia o osobną czytelnię z zapleczem socjalnym. Likwidacji uległ lokal przeznaczony na cele mieszkaniowe. Na pierwszym piętrze dwie salki będą użytkowane, jako salka komputerowa oraz świetlica zabaw cichych. Strych pozostanie nieużytkowany. Na parterze oraz piętrze zlokalizowano dwie toalety, w tym dla osób niepełnosprawnych.

Kubatura budynku: 2.351,52 m<sup>3</sup>,

Powierzchnia zabudowy: 196,21 m<sup>2</sup>,

Powierzchnia wewnętrzna: 495,01 m<sup>2</sup>,

Powierzchnia użytkowa: 324,66 m<sup>2</sup>.

### **Budowa parkingu oraz drogi dojazdowej do „Wiejskiego Domu Ludowego”**

Przedmiotem projektu była:

- budowa parkingu (dla 8 samochodów osobowych) o nawierzchni z kostki brukowej o grubości 8 cm,
- wymiana zniszczonego chodnika o pow. 78 m<sup>2</sup> z płyt chodnikowych na chodnik z kostki brukowej o grubości 6 cm,
- wykonana nowej nakładki asfaltowej na istniejącej drodze dojazdowej do budynku „starej” szkoły o powierzchni 182 m<sup>2</sup>.

W ramach II naboru wniosków do działania 3.4 „Odnowa i rozwój wsi” PROW, gmina zamierza złożyć wniosek o dofinansowanie obejmujący swym zakresem budowę parkingu dla samochodów osobowych przy ul. Szkolnej w Gorzowie.

### **Budowa parkingu przy ul. Szkolnej w sołectwie Gorzów**

Projekt przewiduje wygospodarowanie 34 miejsc postojowych oraz 1 miejsca dla osób niepełnosprawnych wraz z budową chodnika z kostki betonowej. Parking zlokalizowany zostanie w bezpośrednim sąsiedztwie Domu Ludowego oraz zaplanowanego do realizacji boiska wielofunkcyjnego i placu zabaw. Będzie również służył na potrzeby społeczności lokalnej, uczęszczającej do kościoła w Gorzowie. W ramach zadania zaplanowano rozbiórkę istniejącego ogrodzenia. Parking ten będzie ogólnodostępny, a korzystanie z niego będzie bezpłatne.

Ponadto gmina Chelmek złożyła wniosek o wsparcie finansowe dla projektu pn. „Budowa boiska wielofunkcyjnego wraz z placem zabaw przy Wiejskim Domu Ludowym w Gorzowie” w ramach działania "Wdrażanie Lokalnych Strategii Rozwoju" Oś 4 LEADER PROW 2007 – 2013 - "Odnowa i rozwój wsi". Projekt gminy został uznany za zgodny z założeniami Lokalnej Strategii Rozwoju i dopuszczony do dofinansowania. Obecnie wniosek poddawany jest dalszej

weryfikacji w Urzędzie Marszałkowskim w Krakowie, który ostatecznie zadecyduje o przyznaniu wsparcia finansowego dla w/w zadania.

### **Boisko wielofunkcyjne przy Wiejskim Domu Ludowym**

Projekt zakłada budowę boiska sportowego o nawierzchni sztucznej wraz z odwodnieniem i budową ogrodzenia wokół płyty boiska. Przedmiotowy obiekt zlokalizowany będzie w bezpośrednim sąsiedztwie Wiejskiego Domu Ludowego w Gorzowie. Służyć będzie do gry w piłkę ręczną, koszykówkę, tenisa oraz piłkę siatkową. Obiekt ten będzie ogólnodostępny, a korzystanie z niego bezpłatne.

Zakres prac obejmuje:

- budowę boiska wielofunkcyjnego o nawierzchni sztucznej poliuretanowej o wymiarach płyty 44x22 m,
- budowę opasek chodnikowych i dojść z kostki brukowej,
- wykonanie piłkochwyłów z trzech stron boiska z siatki stalowej na słupkach o wysokości 4,5 m, które będą pełnić rolę zabezpieczenia oraz parawanu wylapującego piłki, trasa ogrodzenia przebiegać będzie równolegle do krawędzi boiska,
- wykonanie drenażu pod płytą boiska z włączeniem do istniejącej w terenie sieci drenażowej.

Planowana powierzchnia zabudowy: 1 248 m<sup>2</sup>, w tym:

Powierzchnia zabudowy boiska wielofunkcyjnego: 968 m<sup>2</sup>,

Powierzchnia zabudowy opaski chodnikowej: 280 m<sup>2</sup>.

### **Plac zabaw przy Wiejskim Domu Ludowym**

Zadanie polegać będzie na wykonaniu nowego placu zabaw przy Wiejskim Domu Ludowym w Gorzowie. Planowane urządzenia na zagospodarowanie placu zabaw: huśtawka wagowa, huśtawka sprężynowa, zjeżdżalnia z rampą pochyłą, piaskownica, karuzela, ławki. Strefy ochronne wokół każdego urządzenia oznaczone zostaną poprzez wykończenie podłoża granulatem gumowym.

Obiekty powstałe w ramach „Budowy boiska wielofunkcyjnego wraz z placem zabaw przy Wiejskim Domu Ludowym w Gorzowie” będą ogólnodostępne, a korzystanie z nich będzie bezpłatne.

Ponadto w ramach przedmiotowego „Planu Odnowy Gorzowa” planuje się realizację szeregu zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości (tj. do roku 2017). Zadania te uznane zostały jako niezbędne do realizacji. Wymóg ujęcia w przedmiotowym Planie projektów w okresie siedmioletnim wynika z zapisów Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14

lutego 2008 r. (z późn. zmianami) w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” § 10 pkt 2, ppkt. 1d.

W latach 2010 – 2017 w sołectwie Gorzów planowana jest realizacja następujących zadań:

#### 1. Zadania o charakterze inwestycyjnym:

##### W zakresie sportu, kultury, rekreacji i edukacji:

- Zagospodarowanie terenu przy Domu Ludowym w Gorzowie, od strony ul. Wrzosowej i Kwiatowej. Zadanie będzie polegało na modernizacji nawierzchni istniejącego terenu wokół budynku Domu Ludowego w Gorzowie m.in. w zakresie: wykonania placu rekreacyjnego utwardzonego kostką brukową, wyposażenia terenu w elementy małej architektury oraz uporządkowania i uzupełnienia terenu zielonego.
- Ścieżki rowerowo – spacerowe w sołectwie Gorzów – element składowy planowanego do realizacji kompleksowego projektu wykonania w gminie Chełmek ścieżek rowerowo – spacerowych, przebiegających przez miasto oraz sołectwa Bobrek i Gorzów.

##### W zakresie ochrony środowiska:

- Skanalizowanie sołectwa Gorzów – jako część zakresu w ramach projektu „Gospodarka wodno-ściekowa gminy Chełmek”, obejmującego skanalizowanie części miasta Chełmek oraz sołectw Bobrek i Gorzów, modernizację i rozbudowę istniejącego systemu zaopatrzenia w wodę wraz z inwestycjami niezbędnymi dla pozyskania nowych źródeł czystej i taniej wody w gminie.
- Likwidacja niskiej emisji w sołectwie Gorzów – w ramach przedmiotowego zadania planowana jest wymiana pieców C.O. w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych na bardziej wydajne (oszczędniejsze). W wyniku realizacji projektu nastąpi zmniejszenie zużycia energii, kosztów ogrzewania oraz emisji zanieczyszczeń. Łączna liczba domów jednorodzinnych w Gorzowie wynosi ok. 450.
- Program zbiórki odpadów eternitowych – zadanie realizowane na terenie całej gminy Chełmek, w tym w sołectwie Gorzów. Polega na likwidacji odpadów zawierających azbest, pochodzących z pokryć dachowych lub elewacji budynków mieszkalnych i gospodarczych.

##### W zakresie infrastruktury drogowej:

- Program przebudowy i remontów dróg gminnych w sołectwie Gorzów – w ramach projektu przewiduje się wykonanie prac remontowych i modernizacyjnych dróg gminnych w Gorzowie wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Celem zadania jest poprawa bezpieczeństwa uczestników ruchu, poprawa funkcjonalności oraz estetyki miejscowości. Wzrost bezpieczeństwa dzieci i młodzieży w drodze do szkół jest kluczowym celem niniejszego projektu.

- Program przebudowy i remontów dróg powiatowych w sołectwie Gorzów - w ramach projektu przewiduje się wykonanie prac remontowych i modernizacyjnych dróg powiatowych w Gorzowie wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Celem zadania jest poprawa bezpieczeństwa uczestników ruchu, poprawa funkcjonalności oraz estetyki miejscowości. Wzrost bezpieczeństwa dzieci i młodzieży w drodze do szkół jest kluczowym celem niniejszego projektu.

W zakresie bezpieczeństwa publicznego:

- Monitoring wizyjny – planuje się wykonanie monitoringu wizyjnego sołectwa, który jest ważnym elementem systemu bezpieczeństwa mieszkańców. Właściwie zaprojektowany i używany może przyczynić się do znacznego spadku przestępczości w newralgicznych miejscach, objętych obserwacją. Zwiększa się poczucie bezpieczeństwa osób, następuje poprawa ładu i porządku. Cele do osiągnięcia poprzez realizację zadania: monitorowanie wideo miejsc szczególnie zagrożonych, materiał dowodowy wysokiej jakości, prewencyjne działanie systemu monitoringu, spadek przestępczości na terenie objętym monitoringiem.
- Zakup niezbędnego sprzętu ratowniczego dla OSP Gorzów – planowany jest zakup nowego, nowoczesnego samochodu strażackiego. W chwili obecnej OSP dysponuje tylko jednym wysłużonym autem. Konieczne jest nabycie sprzętu ochrony osobistej strażaków, a także zakup łodzi z silnikiem zaburtowym, ze względu na występujące w sołectwie zagrożenie powodziowe związane z sąsiedztwem rzek Przemszy i Wisły. Ponadto planowana jest modernizacja boksów garażowych w remizie OSP w Gorzowie.

2. Zadania o charakterze nieinwestycyjnym:

W zakresie sportu, kultury, rekreacji i edukacji:

- „Spotkania na wyspie” – projekt edukacyjny, który uzyskał dofinansowanie z Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki – działania 9.5 „Oddolne inicjatywy edukacyjne na obszarach wiejskich”. Zadanie realizowane będzie w samorządowych zespołach szkół w Gorzowie i Bobrku na przestrzeni lat 2010 – 2011. Łączną wartość całego projektu oszacowano na poziomie 50 000 zł (co stanowi 100% dofinansowania). Projekt skierowany jest do dzieci w wieku przedszkolnym i obejmuje swym zakresem zajęcia dla najmłodszych w oparciu o Program „Wyspa” (np. zabawa literkami i wyrazami, przeprowadzanie eksperymentów fizycznych i chemicznych), spotkania dla nauczycieli (mające na celu wsparcie metodyczne dla projektu) oraz wykład dla rodziców „Genialny umysł dziecka – trening domowy”. Zajęcia w przedszkolach będą trwały przez okres 6 miesięcy. Przeprowadzone zostaną w trzech grupach i będą odbywały się w trakcie zajęć przedszkolnych. Łącznie zostanie zrealizowanych 60 godzin dydaktycznych na grupę. Na zakończenie projektu odbędzie

się „Piknik – mali naukowcy”, podczas którego dzieci przeprowadzą kilka doświadczeń przy pomocy nauczycieli.

- Zakup pomocy dydaktycznych do szkoły w Gorzowie oraz udział nauczycieli w szkoleniach i kursach – w ramach zadania planowane jest bieżące doposażenie Samorządowego Zespołu Szkół im. Marii Konopnickiej w Gorzowie w niezbędne pomoce dydaktyczne do prowadzenia zajęć lekcyjnych. Ponadto istnieje potrzeba podnoszenia kwalifikacji zawodowych przez nauczycieli poprzez udział w specjalistycznych szkoleniach, kursach i studiach podyplomowych.
- Oferta spędzania wolnego czasu, aktywizacja młodzieży, zajęcia w Domu Ludowym w Gorzowie – planuje się zorganizowany bezpłatny cykl zajęć i spotkań dla społeczności lokalnej mających na celu uatrakcyjnienie spędzania wolnego czasu oraz aktywizację (np. spotkania z wierszem, koła humanistyczne, zajęcia plastyczne i techniczne, aerobik, kursy tańca).
- Organizacja imprez kulturalno – sportowo – rekreacyjnych w Gorzowie – organizacja przez Miejski Ośrodek Kultury, Sportu i Rekreacji w Chełmku ogólnodostępnych imprez i przedsięwzięć dla społeczności lokalnej. Zadanie obejmuje m.in. cykliczne wydarzenia kulturalne (typu coroczne Dożynki oraz święto gminy).

Realizacja zadań w ramach „Planu Odnowy Gorzowa” przyczyni się do polepszenia wizerunku miejscowości, podniesienia jakości życia lokalnej społeczności, rozwoju społeczno – kulturowego oraz pobudzenia aktywności sportowo – rekreacyjnej. Ma służyć głównie integracji społeczności lokalnej i wzrostowi lokalnego patriotyzmu, rozwojowi organizacji społecznych, jak również zmniejszeniu problemów w sferze patologii społecznych.

PRZEWODNICZĄCY

Rady Miejskiej w Chełmku

Marek Palka